

Врз основа на член 11 став (1) точка 8 од Законот за јавните претпријатија ("Службен весник на РМ" бр.38/96, 06/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 06/12, 119/13, 41/14, 138/14, 25/15, 61/15, 61/15, 39/16, 64/18 и 02/19 год. и "Службен весник на РСМ" бр.275/19 и 89/22 год.) и член 38 став (1) точка 29 од Статутот на Општина Гевгелија ("Службен гласник на Општина Гевгелија" бр.25/06, 08/10, 18/14, 13/20, 02/21 и 05/21 год.), Советот на Општина Гевгелија на седницата одржана на 26.02.2025 година, донесе

РЕШЕНИЕ

за давање согласност на Програмата за работа на ЈПКД "Комуналец"- Гевгелија за 2025 година

1. Се дава согласност на Програмата за работа на ЈПКД "Комуналец"- Гевгелија за 2025 година, усвоена од Управниот одбор на Јавното претпријатие со Одлука бр.02-191/3 од 30.01.2025 година.

2. Ова решение влегува во сила со денот на објавувањето во "Службен гласник на Општина Гевгелија".

Бр.09-332/1
26.02.2025 год.
Гевгелија

Претседател
на Советот на Општина Гевгелија,
Горге Попов

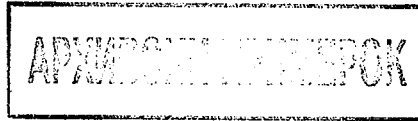


Јавно претпријатие за комунална
дејност "КОМУНАЛЕЦ"

Примено...	04.03. 2025	
Организација...	Бројност:	
03	270/4	

Во акта	0202
Година	30.01/2025 год.
Потпис	

**Јавно претпријатие за комунални
дејности "Комуналец" Гевгелија**
- Управен одбор -
бр. 02-191/3
30.01.2025 година

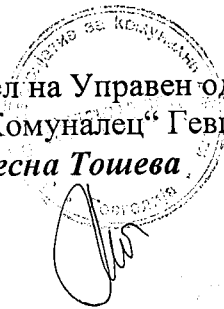


Врз основа на член 19 ст. 2 т. 2 од Законот за јавни претпријатија (Сл.в. на РМ бр. 38/96, 6/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 6/12, 119/13, 41/14, 138/14, 25/15, 61/15, 39/16, 64/18 и 35/19 и „Службен весник на РСМ“ бр. 275/19, 89/22, 274/22 и 208/24) и член 22 од Статутот на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија, Управниот одбор на јавното претпријатие за комунални дејности „Комуналец“ Гевгелија, на седницата одржана на 30.01.2025 година, донесе:

О Д Л У К А
за усвојување Програма за работни активности
на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија за 2025 година

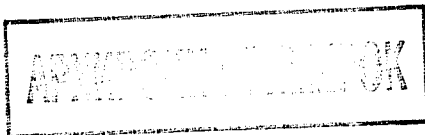
1. Се усвојува Програма за работни активности на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија за 2025 година бр. 01-1747/1 од 30.12.2024 година, изготвена од Јавното претпријатие за комунални дејности „Комуналец“ Гевгелија.
2. Оваа Одлука стапува на сила со денот на донесувањето.

Претседател на Управен одбор
на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија
Весна Тошева



Доставено до:

- СО Гевгелија ✓
- директор ✓
- архива



Јавно претпријемство "Општина"
дејности КОМУНАЛЕЦ

Бр. 01-1747/11

30.12. 2024 год.
Гевгелија

Водоканал	0102
Регистар	0102
30.12.24	Потпис

Програма за работни активности на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија за 2025 година

Декември 2024 година

СОДРЖИНА

1. Вовед	2
2. Опис на претпријатието	3
3. Сектор за заеднички работи	4
3.1 Одделение за сметководство и финансии	4
- Планирани годишни приходи од активностите во Програмата за 2025 година	5
- Планирани трошоци од активностите во Програмата за 2025 година	6
3.2 Одделение за комерција	6
- Автобуска станица Гевгелија	9
3.3 Одделение за општи и правни работи	9
3.4 Одделение за план и анализа	10
4. Одделение паркинзи	11
5. Сектор водовод и канализација	11
5.1 Одделение за производство на вода	12
- План на производство на вода во 2025 година	12
- Анализа и контрола на водата за пиење	14
5.2 Одделение за водовод	15
5.3 Одделение за канализација	18
- Градежна група	19
5.4 Одделение за пречистување на отпадни води	20
6. Сектор комунална хигиена	20
6.1 Собирање, транспортирање и депонирање на комуналец, комерцијален и друг вид на неопасен цврст отпад	21
- Оперативен дел	21
- Одржување на возен парк	26
- Одржување и обновување на урбана опрема	27
- Тековно одржување на општински објекти	27
- Одржување на градска депонија и расчистување на други депонии	27
6.2 Одржување чистота на јавни прометни површини	27
- Зимско одржување на улици и јавни површини	29
- Градски пазар	30
6.3 Управување и одржување на градски гробишта со капела	31
6.4 Прифатилиште за бездомни животни	31
7. Сектор паркови и зеленило	33
- Табела со локации и површини каде ќе се врши косење и наводнување на паркови	35

1. ВОВЕД

Годишната програма за работа во 2025 година поаѓа од целите и интересите утврдени со надлежностите пренесени од основачот Општина Гевгелија.

Програмата преставува рамка на активности со кои претпријатието делува за постигнување на очекуваните резултати во работењето, а во согласност со расположливите средства за работа и достигнатиот степен на развој.

Активностите се регулирани со дејностите утврдени во основачките акти и одлуките на Советот на Општина Гевгелија прилагодени според важечките законски прописи.

Програмата за работа претставува претставува законска обврска и основа за работење на претпријатието во 2025 година, а неговата реализација претпријатието ќе ја оствари во соработка со Локалната самоуправа - Општина Гевгелија, во соработка со граѓаните корисници, деловните партнери и корисници на услуги.

Програмата е краткорочен развоен документ за кои нашите настојувања се постигнување на што подобри резултати во работењето. Како резултат на имплементацијата на предвидените проекти за наредниот период, имаме намера да го продолжиме развојното ниво на услугите спрема нашите корисници на се повисоко ниво преку добивање на стабилни комунални услуги со континуирано унапредување на животната средина преку запазување на сите меѓународни еколошки стандарди и прописи.

Сето тоа треба да биде пропратено со финансиско и оперативно зајакнување на претпријатието, бидејќи само така можеме да ги реализираме поставените задачи и цели. Како јавно претпријатие кое делува со самофинансирање од сопствените дејности, Комуналец извршува и непрофитни дејности кои се регулирани со финансирање преку договори од програмите на основачот Општина Гевгелија.

Освен преку транспарентното прикажување на реализацијата на програмата преку кварталните извештаи до Советот на Општина Гевгелија, ЈПКД Комуналец доставува редовни извештаи и до други државни институции, тела и надлежни регулатори.

Во оваа Програма за работа се содржани пооделните програми на секторите на претпријатието, а тоа се програмите на: Сектор за заеднички работи, Одделение паркинзи, Сектор водовод и канализација, Сектор комунална хигиена и Сектор паркови и зеленило.

2. ОПИС НА ПРЕТПРИЈАТИЕТО

ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија е формирано од Народниот одбор на Општина Гевгелија на 17.02.1955 година. Со донесување на Законот за јавни претпријатија (1996 година) и Законот за комунални дејности (1997 година) се регулираше работењето на претпријатието за комунална дејност на подрачјето на една општина. На 09.06.1998 година со Одлука на Советот на општина Гевгелија бр.07-70/5, претпријатието е трансформирано во Јавно претпријатие за комунални дејности „Комуналец“ Гевгелија со седиште во Гевгелија. Истото е регистрирано во Основен суд Скопје I – Скопје со трговски регистарски број 11183/98 од 28.01.1999 година. Основач на јавното претпријатие е Општина Гевгелија која ги има сите права и обврски кои произлегуваат од Законите и другите прописи.

Претпријатието ги врши следниве основни дејности:

- производство и снабдување со вода за пиење;
- одведување и пречистување на отпадни води;
- одведување на атмосферски води;
- собирање и депонирање на комунален цврст отпад;
- депонирање на индустриски отпад;
- изградба на други објекти од нискоградба, неспомнати на друго место;
- одржување на комунални уреди и опрема;
- услужни дејности поврзани со копнениот превоз;
- одржување на јавна чистота;
- одржување на паркови, зеленило, парк-шуми, водни и рекреативни површини ;
- одржување на гробови и гробишта;
- одржување и користење на пазари;
- еридикација на животни скитници;
- одржување на јавни санитарни јазли;
- дезинфекција, дезинсекција и дератизација.

Статутот предвидува ЈПКД да е независен субјект, управуван од страна на директор, кој го именува Градоначалникот на Општината.

Органи на претпријатието се Управниот одбор и Надзорниот одбор, кои ги избира Советот на Општината.

Структурата на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија се состои од четири сектори: Сектор за заеднички работи, Сектор водовод и канализација, Сектор комунална хигиена и Сектор паркови и зеленило.

3. СЕКТОР ЗА ЗАЕДНИЧКИ РАБОТИ

Во Секторот за заеднички работи има 4 одделенија:

- Одделение за сметководство и финансии;
- Одделение за комерција;
- Одделение за општи и правни работи и
- Одделение за плани анализа.

3.1. Одделение за сметководство и финансии

Одделението за сметководство и финансии во 2025 година ќе ги реализира следниве активности:

- ажурно водење на целокупното материјално и финансиско работење според Законот за сметководство, меѓународни сметководствени стандарди и меѓународни стандарди за финансиско известување;
- навремено прибирање на документи од одделението за комерција, одделението за општи и правни работи, одделението за план и анализа и архива, материјална евиденција од магацинот, изводите за состојбата на паричните средства во деловните банки и слично. По нивното прибирање, се врши подготвување на документацијата и ажурирање во книговодствените книги по хронолошки редослед;
- наплата на сметки за домаќинства, фактури од правни и физички лица на благајна, тужби кон физички лица, дневен пазар од автобуска станица, дневен пазар од зонско паркирање, прилив од градски пазар, како и уплата на дневниот пазар од благајните на трансакциска сметка во деловните банки;
- секојдневно изготвување касови извештаи, односно евидентирање на благајничкото работење и ажурирање во сметководствените книги;
- секојдневно превземање на уплати од електронската платформа за плаќање на сметки;
- обработка на материјалната евиденција со изготвување на приемници и задолжување на магацинот, воедно и негово раздолжување и вршење на усогласување со материјалната евиденција што се води во магацинот;
- месечна пресметка на плати и нејзино реализирање преку исплата на придонеси, персонален данок, нето плати и надоместоци на плата;
- изготвување месечна пресметка на данок на додадена вредност со евидентирање на влезните и излезните фактури;
- изготвување месечна и годишна пресметка на данокот на добивка;
- изготвување тримесечни и годишни финансиски извештаи, изготвување на годишната сметка, како и достава до надлежните институции;
- изготвување на годишни извештаи за спроведување на тарифи за водни услуги до РКЕ;
- аналитичко раскнижување на касови извештаи, банкови изводи; изготвување и раскнижување компензации за правни лица;
- изготвување на пресметка за амортизација на основните средства на секои три месеци;

Програма за работни активности на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија за 2025 година

- книговодствено усогласување со коминтентите со испраќање ИОС обрасци за усогласување на состојбата на побарување од купувачи и обврски према добавувачи;
- следење на финансиската ситуација и согласно расположливите средства се врши исплата на обврски спрема добавувачите и други обврски;
- врши исплати по основ на заем од KfW банка два пати годишно;
- учествува во изготвување на годишната програма, извештај за работа и ја следи реализацијата на програмата и бизнис планот;
- изготвување на потребни извештаи за органите на управување;

Планирани годишни приходи од активностите на Програмата за 2025 година:

ОПИС	ПЛАНИРАНО ЗА 2025
Приходи од редовна дејност	
- Приходи од вода	52.000.000
- Приходи од канализација	13.400.000
- Приходи од пречистување на отпадни води	12.800.000
- Приходи од чистота	48.000.000
- Приходи од гробарина, капела и др	5.000.000
- Приходи од пазар	400.000
- Приходи од водоводни услуги	2.800.000
- Приходи од градежна група и канализација	2.000.000
- Приходи од баждарење	2.200.000
- Приходи од одржување, ЈПП, паркови и депонии, поправка и одржување урбана опрема	13.300.000
- Приходи од автобуска станица	2.000.000
- Приходи од зонско паркирање	5.000.000
- Останати приходи	200.000
Вкупно	159.100.000
Други приходи	
- Останати приходи од работење – амортизација	29.000.000
- Приходи од нотарски, адвокатски и судски трошоци	1.500.000
- Останати приходи	700.000
- Наплатени отпишани побарувања	500.000
Вкупно	31.700.000
Вкупно	190.800.000

Планирани трошоци за реализација на активностите од Програмата за 2025 година:

ОПИС	ПЛАНИРАНО ЗА 2025
Потрошени сировини и материјали	7.700.000
Потрошен канцелариски материјал	750.000
Потрошени резервни делови	2.000.000
Трошоци за ситен инвентар и отпис на гуми	400.000
Трошоци за енергија	
-Електрична енергија	20.000.000
-Гориво за моторни возила	5.000.000
-Останати трошоци за енергија	800.000
Производни, транспортни, ПТТ, интернет и други услуги за одржување	6.000.000
Плата и надоместоци на плата	100.000.000
Останати трошоци за вработени, дневници за службено патување и надомест за членови на Управен и Надзорен одбор	4.000.000
Трошоци за амортизација	34.000.000
Трошоци за промоција, пропаганда, реклама и спонзорство	100.000
Трошоци за осигурување	1.600.000
Вредносно усогласување на побарување	200.000
Банкарски услуги, даноци кои не зависат од резултатот, трошоци за финансиска ревизија, останати трошоци	3.000.000
Останати расходи од работење (расходи по основ одобрение за погреб)	1.000.000
Расходи врз основ на камати од работење, негативни курсни разлики и останати финансиски расходи	500.000
ВКУПНО	187.050.000

3.2.Одделение за комерција

Во одделението за комерција во текот на 2025 година се планираат следните годишни активности:

- читање на водомери и контрола на состојба на водомери, (редовна месечна контрола на водомери со далечинско отчитување, контрола на механички водомери и читање состојби, евиденција во месечна книга, изготвување списоци за неисправни водомери и доставување податоци за нивна замена);
- внесување и обработка на податоци за месечни сметки и фактури;
- спроведување на цените за 2025 година во согласност со одлуките на Регулаторна комисија и Совет на Општина Гевгелија;

- анализа на податоци за услугите за вода, одведување и за прочистување на отпадните води;
- ажурирање на податоците на корисниците, преку достава на формулари во хартиена форма;
- обработка и дополнување на постоечките матични податоци согласно законски регулативи, промена и дополнување на други податоци на корисниците (за одведување урбани отпадни води кај новите приклучоци каде се изведува канализација, дополнување на евиденцијата за изнесување отпад кај корисници, внес на податоци за прочистување на отпадни води, доколку се корисниците приклучени на овој систем и сл.), за правните лица - достава на фактури во хартиена форма ќе остане и во оваа година и ќе се воведе услугата : по согласност на корисникот, достава на фактура на меил согласно законската регулатива;
- обновување на договорите со корисниците Правни лица, за ажурирање на податоците за дворни и покриени површини и со корисниците Физички лица за ажурирање на податоците за дворни и станбени површини, обновување на договори за гробно место и потпишување на нови;
- доколку се постигне договор помеѓу двете општини ќе се превземат активности за префрлање на фактурирањето на водата во реон 5 за населено место Стојаково и Селемлија во надлежност на комуналното претпријатие од Богданци;
- месечна компјутерска обработка на доставени податоци;
- месечно изготвување сметки (за физички) и фактури (за правни) лица и нивна дистрибуција;
- редовна и навремена достава на сметки и фактури;
- фактурирање на останати услуги и извршени работи;
- годишно изготвување на сметки за гробарина на корисниците за оваа услуга;
- финансиско задолжување по корисник по шифра за физички лица и по шифра за правни лица, со изготвување месечни извештаи за секој реон;
- фактурирање услуги кон корисниците и оператори на погребалните услуги;
- изготвување и издавање одобренија за погребални услуги кон корисниците и операторите на погребалните услуги;
- евиденција на побарувања и евиденција на наплата по услуги во тримесечни извештаи;
- изготвување месечни пресметки по инкасатор со искажување на посебни податоци за вода, одведување, прочистување, ѓубретарина, погребни услуги, баждарење, надоместоци и други услуги и пресметка на данок на додадена вредност;
- изготвување месечни пресметки за правни лица со сите параметри од фактури;
- изготвување на извештаи за наплата од домаќинства;
- изготвување на извештаи за наплата од правни лица;
- спроведување на измени на постоечкиот распоред по реони, по потреба дополнителни промени;

Основна цел ќе биде подобрувањето на процентот на наплата кој ќе се спроведува со одредени мерки преку следните активности:

- повеќе контакти на инкасаторите на лице место со корисниците;
- понудување на можност за потпишување договори за отплата на рати;
- дополнување на податоците за секој корисник-домаќинство со склучување на договори со сите останати корисници и правни и физички лица кои не го сториле тоа;
- редовност во контролата на состојбата на водомерите, посета на лице место при секоја пријава и реакција;
- воведување на новиот модул на отчитување на водомер според зададени координати;
- пријавување на неисправни водомери за поправка и баждарење или замена на водомер;
- достава на опомени по неплатен долг-изготвени од правна служба, преку инкасатори;
- соработка во изготвување на списоци за изработка на поднесоци пред нотар на ненаплатените побарувања;
- достава на списоци за исклучување на нередовните плаќачи по доставените опомени;
- контрола на бараните услуги.

Во текот на 2025 година покрај редовните активности од програмата ќе се изврши и ажурирање на базата на податоци за корисниците во соработка со Општина Гевгелија (отпочната во 2023 година) и користење на податоците кои ги поседува општината, посебно за извршените измени на податоци на дворни и покриени површини, за да се обноват и договорите со корисниците кои имаат измени во податоците. Со потпишувањето на договорите со корисниците кои имаат гробно место, кое ќе продолжи и оваа година, ќе се фактурира и услуга за гробарина и за 2024 година. Состојбата со неплатени сметки на физичките лица ќе може да се проверуваат на веб страната на Комуналец Гевгелија и истите електронски може да се плаќаат од компјутер или од мобилен телефон.

Наплата на повеќе финансиски средства и во оваа година ќе биде наше мото што ќе значи сигурно и стабилно работење на претпријатието, а ќе може да се инвестира во нови објекти, основни средства, опрема, материјали со цел за поефикасно работење.

Во текот на годината ќе се врши следење и реализација на бизнис планот.

Во делот на набавките од комерцијален аспект, ќе се учествува во изготвувањето План за јавни набавки за 2025 година, во соработка со сите сектори, според нивните планирани годишни потреби, во согласност со законските прописи. За набавките на потребни стоки, услуги и работи, комисијата за јавни набавки ќе спроведува поделни постапки. Ќе се набавува согласно со потребите со мали залихи, со воведената пракса на нарачки со електронско требување и следење на реализацијата на набавките. Сите набавени стоки ќе бидат законски евидентирани преку модулот за магацинско работење.

Кон крајот на 2024 година, преку проект „Намалување на загуби на вода“ од Програмата за управување со водите за 2024 година на Министерство за животна средина и просторно планирање, набавени и инсталирани се 416 нови водомери

со далечинско отчитување и опрема за мерна инструментализација со новите водомери за интеграција на системот за далечинско отчитување. Со овој проект ќе се овозможи подобро отчитување на потрошената вода, алармен мониторинг со известување за проблеми во водоводната мрежа на корисниците, манипулација на водомерот од страна на корисниците, поефикасна обработка на мерните податоци и слично.

Во 2025 година се планирани следните инвестиции:

- надградба на компјутерски програми за комунални услуги и закуп на виртуелен дедициран приватен сервер
 - Вредност 1.500.000,00 ден
- набавка на компјутерската опрема
 - Вредност 1.200.000,00 ден

- **Автобуска станица Гевгелија**

Автобуска станица Гевгелија во 2025 година, ќе работи секој ден во редовното работно време од 05-06 до 21 часот. Основни задачи кои ќе се извршуваат се: продажба на билети, заверка на билети и редовна услуга на сите патници и фирми превозници, нудење информации и помош за реализирање на патувањата на корисниците на сите релации. Меѓуградските линии ќе се одржуваат согласно добиените дозволи од Министерство за транспорт и врски, а локалните линии ќе се одржуваат согласно добиените дозволи од Општина Гевгелија.

За користење на пероните и редот на автобуската станица ќе се грижат вработените во две смени секој ден. Секојдневната евиденција на влез-излез на автобусите ќе се врши од страна на дежурниот работник. Хигиената во автобуската станица и надвор од неа редовно ќе се одржува два пати во денот. Делот на хортикултурното уредување на околните зелени простори ќе биде во соработка со секторот паркови и зеленило.

Во соработка со превозниците, ќе се изнаоѓа решение за превоз во деновите на и по празниците и викендите, со модел на однапред закажување и резервација, како би можеле патниците да бидат задоволни и сигурни, а превозниците однапред спремни.

3.3. Одделение за општи и правни работи

Во одделението за општи и правни работи во 2025 година се предвидува да се извршуваат редовни тековни работи поврзани со примена на законите за дејностите на претпријатието и усогласување на работењето со истите. Ќе се следат законите кои го регулираат работењето на дејностите кои ги врши ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија и соодветно ќе се известуваат секторите за занивно спроведување, а ќе се следати измените и дополнувањата на законите за административни службеници, за вработените во јавниот сектор, за јавните претпријатија, како и другите закони, подзаконски акти и прописи.

По потреба или заради усогласување со закони, но и заради тековно работење на претпријатието, ќе се изготвуваат правилници на ниво на

претпријатие, нивни измени или дополнувања, како што се правилниците за систематизација на работните места, за плати на вработените во ЈПКД Комуналец, правила и процедури за одделни постапувања при извршувањето на дејностите. Исто така ќе се врши изготвување на текстови на договори за сите видови услуги и други договори за потребите на работењето на претпријатието.

Пред надлежни нотари редовно ќе се поднесуваат предлози за издавање решенија за нотарски платен налог, со динамика на тужење која опфаќа најмалку три неплатени месечни сметки, соодветно следење на предметите до нивно реализирање и наплата на долгот. Одделно ќе се поведуваат и постапки за присилна наплата пред надлежен извршител за сите долгови по правосилни и извршни Решенија и Пресуди кои не се доброволно платени. По потреба, пред надлежен суд, ќе се поднесуваат и застапуваат тужби, а ќе се преземаат дејствија и застапување и во случај на тужби поднесени против ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија. За движењето, активностите и работата по нотарски и судски предмети ќе се води евиденција во одделен деловодник за судски предмети. Особено се вршат работи за застапување на претпријатието во судски постапки, најмногу по предмети оформени по приговор на должниците на нотарски платен налог, но и во други судски постапки. Бројот на судски предмети по поднесен приговор од странка е релативно мал во однос на сите поднесени предлози до нотар, па така се очекува да биде и оваа година.

Во рамки на Одделението за општи и правни работи се подготвуваат седници на органите на управување и надзор (Управен одбор и Надзорен одбор), ќе се водат и изготвуваат записници од одржани седници, одлуки и заклучоци кои произлегуваат од нив, се даваат стручни мислења, а еднаш годишно, по завршување на годината, се изготвуваат извештаи за работата на овие органи.

Во зависност од поднесени барања за слободен пристап до информации од јавен карактер, ќе се спроведува постапка за одговор на поднесените барања.

Ќе се води грижа за спроведување на законските прописи за безбедност и здравје на вработените за што се спроведува обука.

Одделението има работни места и за физичко обезбедување на стопанскиот двор - чуварска служба, која работи во смени, а исто така и за одржување на хигиена на деловните простории, поради што ќе се организираат и спроведуваат потребни активности во хигиенска и чуварска служба.

Редовно ќе се организира и води архивата и архивското работење на претпријатието. Сите влезни и излезни документи се евидентираат во соодветен деловодник (за основна евиденција, одделен и посебен). Посебно ќе се води уписник УПП за претставки и предлози.

Тековно и по потреба ќе се вршат и други општи и правни работи.

3.4. Одделение за план и анализа

Во Одделението за план и анализа во 2025 година преку одделите за јавни набавки и човечки ресурси ќе се извршуваат работите поврзани со планирањето на јавните набавки и вработените.

Планирани активности околу јавните набавки се:

- учество во изготвување на годишниот план за јавни набавки;

- припрема на тендерска документација (по доставено барање – со техничка спецификација од раководител на Сектор, РЕ, одделение и сл.и истото одобрено од одговорното лице;
- спроведување на постапки за Јавни набавки за потребите на секторите и работните единици;
- објавување на оглас на ЕСЈН и во европско гласило (каде по ЗЈН е задолжително);
- евалуација на постапките, спроведување е-Аукции;
- предлог за избор или поништување на постапки или делови од постапка;
- избор на понудувачи;
- поништување на постапки;
- изготвување Договори или Рамковни Спогодби;
- изготвување поединечни Договори врз основа на Рамковни Спогодби.

Во врска со работниот однос на вработените ќе се спроведуваат активности поврзани со правата и обврските на вработените, а во зависност од нивниот статус како административни службеници, даватели на јавни услуги или помошно-технички лица. Ќе продолжи примената на Законот за вработените во јавниот сектор, Законот за административните службеници, Законот за јавните претпријатија и Законот за работните односи, во насока на уредување на статусот на вработените во претпријатието согласно овие закони. Во тој контекст е изготвување на Годишен план за вработување, како законска обврска, но и други активности кои произлегуваат од законите за вработените.

Редовно ќе се врши објавување на интернет страната на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија www.komunalecgevgelija.mk на закони, прописи и други акти или нивни измени, како и други објави, соопштенија или информации за корисниците, односно сè што се предвидува, согласно законда биде јавно објавено.

4. Одделение паркинзи

Одделението паркинзи започна со работа во 2024 година и ја врши дејноста паркирање на јавните паркиралишта во град Гевгелија. Во 2025 година одделението паркинзи ќе продолжи да ги извршува своите редовни активности, односно техничките и организациските работи околу одржувањето и користењето на јавните паркиралишта, надзорот над паркирањето на возилата, наплата на надоместок за поставување и отстранување на блокатор, надоместок за оштетување на блокатор и надоместок за кражба на блокатор, како и уплата на наплатените парични средства во благајна.

5. СЕКТОР ЗА ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија преку Секторот водовод и канализација ги извршува следните дејности од јавен интерес:

- производство и дистрибуција на вода за пиење;

- одведување на отпадни води;
- одржување на водоснабдителни системи;
- изградба и реконструкција на системот за водоснабдување;
- изградба и реконструкција на системот за одведување на отпадни води;
- пречистување на отпадни води;
- изградба на други градежни работи од локално значење.

Во склоп на Секторот постојат четири одделенија:

- Одделение за производство на вода;
- Одделение за водовод;
- Одделение за канализација;
- Одделение за пречистителни станици.

5.1. Одделение за производство на вода

Производство на вода го опфаќа системот за водоснабдување со три бунарски подрачја МРЗЕНЦИ, МОИН и ВАРДАР и резервоари СТОПАНСТВО, МРЗЕНСКИ РИД за град Гевгелија, резервоар „Сирки“, Прдејци и резервоар „Милош“, Негорци, како и резервоари за населените места Стојаково, Богородица, Моин, додека населените места Смоквица, Ново Конско и Миравци со Давидово и Милетково со вода се снабдуваат комбинирани од природни каптажи и сопствени бушотини со потопни пумпи и резервоари, како посебни системи за водоснабдување на истите населени места.

Во 2024 година градот Гевгелија со населените места Моин, Мрзенци, Богородица со Граничен премин, Стојаково, Селемлија, Индустриска зона Блокотехна, Негорски бањи, како и Населените места Негорци и Прдејци се снабдуваа со вода од бунарско Подрачје „Мрзенска ада“, а во летниот период од Јули до Септември се активира и Бунарско подрачје „Вардар“ заради потребата од дополнителни количини вода како резултат на зголемена потрошувачка.

Во населените места Смоквица, Ново Конско и Миравци (со Давидово и Милетково) снабдувањето со вода е од природни извори - каптажи и бунари со инсталирани потопни пумпи. Овие населени места имаат посебни резервоари за секое населено место. Населено место Моин со вода за пиење ќе се снабдува од Бунарско подрачје „Моин“.

- **План на производство на вода во 2025 година**
Обезбедување годишно производство на вода:

Ред.бр	Бунарско подрачје	Количина на произведена вода	Забелешка
1	Бунарско подрачје „Моин“	200.000м/3	по потреба
2	Бунарско подрачје „Мрзенци“	3.000.000 м/3	12 месеци во континуитет

3	Бунарско подрачје “Вардар”	200.000 м/3	по потреба
4	Негорци	50.000м/3	комбинирано од Градот и каптажа
5	Прдејци	30.000м/3	комбинирано од Градот и каптажа
6	Смоквица	40.000 м/3	континуирано 12 месеци (од длабински бунар)
7	Ново Конско	40.000 м/3	континуирано 12 месеци (од длабински бунар)
8	Миравци, Давидово и Милетково	250.000 м/3	комбинирано водоснабдување

Врз основа на погоре споменатите податоци се планира во 2025 година да се произведе 3.800.000 м/3 вода.

Планираната структура на потрошувачка на вода по категории на потрошувачиби била следна:

Физички лица	1.800.000м/3
Правни лица	600.000 м/3
Комунални потреби(паркови и зеленило,стадион) неприходувана вода, комерцијални загуби 23%	870.000м/3
Загуби во системите-истекувања 14%	530.000м/3
В К У П Н О произведена	3.800.000 м/3

Планирани активности за 2025 година:

- Чистење на резервоар “Стопанство” во месец март;
- Чистење на резервоар “Мрзенци” во месец април;
- Чистење на останати резервоари кои се во експлоатација, (Моин, Богородица, Смоквица, Прдејци и Миравци- време на реализација април-јуни);
- Оградување, физичка заштита на резервоари со изградба на ограда од бетонски столбови и мрежа (Прдејци, Негорци, Богородица - време на реализација втора половина од 2025 година).
- Редовно сервисирање на катодната заштита на потисниот и доводниот цевковод - два пати годишно;

- Контрола на исправноста и сервисирање на 160 kw агрегат на бунари Моин, 300 kw агрегат на бунари „Мрзенска ада“, -квартално 4-ри пати годишно;

Предвидени инвестиции, набавки на основни средства и опрема:

- Набавка и инсталација на опрема за далечинска контрола од пумпна станица до резервоар Моин

Вредност на инвестицијата260.000,00 ден.

- Санација на каптажа и извориште „Прдејци“,

Вредност на инвестицијата200.000,00 ден.

- Набавка и сервисирање на автоматика и електроника на бунарски подрачја и препумпни станици во склоп на водоводните системи. Вредност на инвестицијата1.000.000,00 ден.

- Оградување, физичка заштита на резервоари со изградба на ограда од бетонски столбови и мрежа. (Прдејци, Богородица, Негорци,) Вредност на инвестицијата300.000,00 ден.

- Набавка на фреквентни регулатори за бунарско подрачје Вардар Вредност на инвестицијата.....500.000,00 ден.

Заради намалување на трошокот на електрична енергија во делот на производство на вода во 2023 година се заврши проектот на поставување фотоволтаици на Бунарско подрачје „Мрзенска ада“ со што според показателите значително ни се намали трошокот за електрична енергија при производството на вода за пиење, со заштеди на струја од 10000-15000 KW на месечна основа.

- **Анализа и контрола на водата за пиење**

Квалитетот на водата за пиење и прехранбени цели на целото подрачје на Општина Гевгелија ќе се контролира и во 2025 година. Истата треба да одговара по квалитет според важечкиот Правилник за безбедноста за вода за пиење. Со овој правилник за води целосно законски е уредена целата постапка: од начинот на земање мостри, методиката на анализирање, опремата што се користи, како и запишување на хемиски, радиолошки и биолошки анализи.

Според обемот на анализа, два пати во годината се прави анализа со целосен опфат: бактериолошки, физичко-хемиски, радиолошки и биолошки анализи.

Еднаш месечно се врши физичко-хемиска анализа во т.н мала хемиска анализа која опфаќа: преглед на матност (NTU), боја, вкус (pH- вредност), нитрити, потрошувачка на $KMnO_4$. Во составот на оваа група анализи е и микробиолошката анализа која ја врши Завод за ЈЗО - Велес, од каде нивно службено стручно лице ги зема мострите за анализа, како од сировата, така и од хлорираната вода.

Во текот на целата година технологот за квалитет на водата при ЈПКД Комуналец Гевгелија за целото подрачје на Општина Гевгелија, секој ден врши анализи, според план за контрола на квалитетот на вода која ги опфаќа следните анализи: преглед на матност (NTU), боја, вкус, (pH- вредност), концентрација на резидуален хлор и електропроводливост. Посебен приоритет за контрола на квалитетот на водата имаат влезната и излезната вода во резервоарите и испитните места во школите и градинките. По потреба бара и вонредни испитувања и анализи од овластените институции.

5.2. Одделение за водовод

Во водовод за оваа година ќе се вршат работни активности во следните области:

- Контрола на состојбата на водоводната мрежа и одржување;
- Приклучок на новопријавени корисници;
- Монтажа на нови водоводни линии;
- Демонтажа и поправка на водомери;
- Промена и поправка на секторски затварачи на водоводна мрежа;
- Изградба на нови водоводни линии - реконструкција на постојните во правец на подобрување на водоснабдувањето и
- Ажурирање на податоци - изработка на подлоги на водоводната и канализационата мрежа.

Во делот на одржување - контрола на водоводната мрежа предвидените активности за 2025 година се делат на два сегмента и тоа:

- Одржување и интервенции на водоводни приклучоци на корисниците, каде најчесто се интервенира на дефекти на вентил пред водомер, проблеми со водомерот, како и внатрешна инсталација на корисниците.

Согласно долгогодишната пракса, бројот на корисниците, како и состојбата на водоводните приклучоци, предвидуваме помеѓу 700-800 интервенции.

- Одржување на примарната и секундарна водоводна мрежа -улични водоводни линии, поправка на дефекти на улична водоводна мрежа во Гевгелија и населените места, помеѓу 200-250 интервенции.
- Со оглед на фактот да поголем број од поцинкуваните водоводни секундарни линии со дијаметар од 40, 50 и 63 мм, како и водоводните приклучоци од 1/2", 3/4" и 1" надминуваат старост од 50 години во наредните години предвидуваме зголемување на бројот на интервенции и дефекти на поцинкуваните водоводни линии поради нивната зафатеност од корозија и појава на пукнатини за протекување на вода.

Согласно програмата за работа предвидуваме во текот на 2025 година рехабилитација на водоводни сервисни приклучоци во Гевгелија и останатите населени места поради дотраеност и истекување помеѓу 60-90 броја.

Во текот на 2025 година согласно поднесените барања од предходните години се очекува за изведба на нови приклучоци на водоводната мрежа, издавање на согласност и изведба на нови приклучоци и тоа:

А. Физички лица - домаќинства50-80 бр.

Б. Правни лица - фирми.....20-40 бр.

Предвидениот број на нови приклучоци се базира на зголемениот број на новоизградени објекти, колективни станбени згради, како и проширувањето на генералниот урбанистички план и многуте новодонесени детални урбанистички планови што се предуслов за забрзан развој на Општина Гевгелија.

Во согласност со програмата за изградба на системи за водоснабдување на Општина Гевгелија, како и предвидените инвестиции во Бизнис планот, ЈПКД Комуналец ќе земе активно учество во доставување на податоци за изработка на предвидените идејни и основни проекти за водоснабдувањето, како и при изградбата на новите водоводни линии согласно програмата за Водовод и канализација усвоена од Советот на Општина Гевгелија.

Предвидени проширувања и рехабилитација на водоводната мрежа во 2025 година:

- Рехабилитација-дислокација на водоводна мрежа во делот на УБ 10 со дијаметар Ф250мм со замена на истата со ПЕ цевкиво должина од 300 м. на истата локација,
- Вредност на инвестицијата1.000.000,00 ден.
- Проширување на водоводната мрежа со изведба на нова водоводна линија со дијаметар ф100 мм ПЕ на ул. „Аргир Манасиев,“ и „Петар Мазев,“ (ракита) во должина од 300 м.
- Вредност на инвестицијата 800.000,00 ден.
- Проширување на водоводна мрежа во с.Прдејци ул. „Ванчо Баламов,“ со изведба на нова водоводна линија ф 90 мм ПЕ во должина од 250 метри.
- Вредност на инвестицијата500.000,00 ден.

Во делот на демонтажа и промена на водомери согласно законските обврски за исправност на водомерите се предвидува:

- поправка и замена на водомери кај корисниците во градот Гевгелија и сите населените места: вкупно 800 бр.
- Изработка на нови шахти за вентили на водоводната мрежа со метални капаци: вкупно 20 бр.

Во делот на активностите за промена и поправка на секторски затварачи-вентили во дистрибутивната мрежа со дијаметри ф 100,150, 200мм.согласно инвестициониот план се предвидува поправка на 10 вентили, како и замена на 15 вентили.

Планирана набавка на опрема за изведба на нови водоводни линии

Запоефикасно остварување на работните задачи, како и подигање на квалитетот на условите во работењето предвидуваме во 2025 година набавка на;

1/ Рофрост турбо 2“ опрема за заледување на цевки на приклучоци за полесно отстранување на дефекти

- Вредност 300.000,00 ден.

2/ Пумпа за натпритисок РП 50-С за тестирање на инсталации во објекти

- Вредност 150.000,00 ден.

Реализација на предвидени проекти

Заради добивање на точни показатели за количината на произведената вода, поефикасно управување со водоводниот систем, намалување на загубите на вода во дистрибутивната мрежа-намалување на неприходованата вода, како и поделба на водоводниот систем на зони на снабдување предвидуваме во 2025 година, да се изврши проширување на „скада системот“ со изведба на нови мерно регулациони шахти на неколку ДМА зони во градот, со што ќе се создаде можност за управување со притисоките во водоводниот систем од еден центар и значително ќе се подобри квалитетот на водоснабдувањето.

-Вредност на инвестицијата 3.000.000,00 ден.

Прекинување на водоснабдувањето

Мерката за исклучување на корисниците од водоводната мрежа во изминативе години беше користена во малку случаи и тоа на исклучување на диви приклучоци и заради користење на вода за наводнување без водомер и во 2025 ќе продолжи ваквата активност на исклучување на дивоприклучени корисници.

Изработка на подлоги, скици и проекти

Непостоењето на подземен катастар претставува огромен проблем при секојдневното работење во делот на одржувањето на водоводната мрежа, а исто така претставува проблем и при делот на планирањето на нови проширувања и реконструкции на водоводот.

Поради ваквата состојба уште во 2010 година е започнато со исцртување на постоечката инсталација само шематски на дигитална подлога користејќи ги сите постоечки шеми кои можеме да ги прибавиме, како и укажувањата на лицата кои работат долго време во водоводот, со што барем ќе располагаме со податоци за распоредот на водоводните и канализациони линии во градот и некои населени места кои ги снабдуваме со вода за пиење.

Во декември 2024 година ја реализиравме предвидената набавка со обука на вработените за воведување на Q ГИС платформата, со што со внесување на сите постоечки линии и водоводни и канализациони во наредните години планираме да се подобри состојбата во делот на исцртување на подземните водоводни и канализациони инсталации за постојната и новоизградена комунална инфраструктура. Од ваквата платформа планираме да се изработат посебни банери-карти на водоводниот и канализациониот систем за град Гевгелија за полесно управување со истите.

Вредност на инвестицијата 30.000,00 ден.

5.3. Одделение за канализација

Одделението за канализација кое е задолжено за одржување на канализационата мрежа, како и градежната група се дел од ЈПКД „Комуналец“ и своите работни задачи и обврски ги извршуваат согласно усвоената годишна програма за работа, како и во согласност со пројавените потреби на теренот во склад со своите надлежности. Покрај редовните работни задачи и обврски извршуваат работи за потребите кај другите сектори во претпријатието кога за истото ќе се појави потреба.

Активностите кои се предвидуваат да се извршат во текот на 2025 година воглавно се идентични со претходните години со таа разлика што во делот на одржувањето на канализацискиот систем заради изградбата на нови канализациони мрежи во населените места во Општината бројот на интервенции ќе се зголемува перманентно од година во година и постепено поголемо внимание ќе се посвети на одржувањето на канализационата мрежа, изведба на нови приклучоци, како и проширување на канализационата мрежа со нови линии. Делот на градежните активности ќе биде сведен на минимум, само неопходни работи поврзани со дејноста која ја обавуваме - водоснабдување и канализација.

Во 2025 година се предвидува набавка на нови дизелни завозилото за отпушување на канализациони линии со висок притисок и опрема за отпушување на канализациони линии.

Исто така се планира и набавка на теренско возило со двојна кабина, за потребите на Сектор Водовод и канализација

Планирани активности на одделението за канализација во 2025 година се:

- интервенции за отпушување и прочистување на уличните канализациски линии во Гевгелија, 250-300 интервенции кои ќе се одвиваат во текот на целата година, од кои околу 200-тина интервенции би биле со употреба на цистерна за вода под притисок;
- интервенции за отпушување и прочистување на канализационите линии кај физички и правни лица по нивно барање- домашни канализации околу 100-150 интервенции;
- Интервенции во делот на одржување на препумпните станици за отпадни води (Мрзенци, Прдејци) со употреба на цистерна за исцрпување на фекалии -25 инт.

- изведба на нови канализациони приклучоци на физички и правни лица во градот Гевгелија и населените места каде има канализација;
- реконструкција на оштетените ревизиони шахти, како и замена на оштетените и дотраени лиено-железни капаци и рамови на ревизионите шахти;
- изградба на нови канализациони линии со сопствени средства ќе се прават согласно потребите на граѓаните и деловните субјекти во Општината.

- Градежна група

Групата за одржување на канализационата мрежа, како и градежната група се дел од ЈПКД Комуналец и своите работни задачи и обврски ги извршуваат согласно усвоената годишна програма за работа, како и во согласност со пројавените потреби на теренот во склад со своите надлежности. Покрај редовните работни задачи и обврски извршуваат работи за потребите кај другите сектори во претпријатието кога за истото ќе се појави потреба.

Во текот на 2025 година се предвидуваат следниве активности:

1. Реконструкција на канализационата и водоводни шахти.

Во делот на реконструкција на постојните канализациони и водоводни шахти во 2025 година ќе се фокусираме на поправка на оштетените Ревизиони шахти како и замена на оштетените и дотраени лиено-железни капаци и рамови на ревизионите шахти. Ќе се поправаат оштетените Ревизиони шахти во градот. Се предвидува да се обноват околу 30 РШ во делот на горната плоча.

2. Изградба на нови канализациони линии и изработка на идејни решенија за проширување на канализационата мрежа во Гевгелија и населените места.

Во склоп на проширување на канализационите линии се предвидува и изградба на нови Ревизиони шахти во Гевгелија вкупно 20 на број.

Активно учество во изградба на нови канализациони линии за населените места Милетково, Смоквица и новооформени урбанизирани делови во Гевгелија во соработка со надлежните органи при Општина Гевгелија-одделението за Комунални работи и локални патишта, преку учество во реализацијата на предвидените проекти и годишни програми од областа на комуналната инфраструктура од делокругот на работите на ЈПКД Комуналец.

3. Активност на градски гробишта.

Изработка на двојни и единечни бетонски оквири на новиот дел на градските гробишта.....70-90 бр.

4. Градежни активности за потребите на ЈПКД „Комуналец“

Санација на прекопани делови од улица или тротоари по извршени интервенции од наша страна за отстранување на дефекти или изведба на приклучувања на водоводната и канализационата мрежа, со бетонирање или поставување на бекатон коцки,200 м/2.

Изградба на нови Ревизиони канализациони шахти, -.....30 бр.

Санација-крпење на дупки на локалните улици во Општина Гевгелија, со асфалтирање согласно донесените програми во делот на одржување на локални улици и патишта.

5.4. Одделение за пречистување на отпадни води

Услугите на пречистителната станица за отпадни води во Гевгелија ги користат жителите на Гевгелија и Мрзенци. Во 2025 година пречистителната станица ќе продолжи со непречено функционирање со цел на прочистување на отпадните води од Гевгелија и Мрзенци.

Во населените места Миравци, Богородица и Моин функционираат пречистителни станици за отпадни води со помал капацитет кои ги пречистуваат фекалните отпадни води за истите населени места.

Вработените ќе ги обавуваат сите неопходни редовни активности за непречено функционирање на истата.

Поради енормното зголемување на цената на електричната енергија за намалување на трошокот во текот на 2023 година се пристапи кон реализација на основен проект за изведба на фотоволтаици во кругот на Пречистителната станица заради намалување на трошковите за работа на Станицата. Со поставување на фотоволтаиците значителносе намалија и трошковите за електрична енергија на пречистителната станица.

Воедно заради раздвојување на фекалната и атмосферската канализација со завршување на проектот финансиран од KFW се намали оптеретувањето-количините на отпадни води кои ќе се преработуваат во пречистителната станица Гевгелија.

6. СЕКТОР КОМУНАЛНА ХИГИЕНА

Програмата за одржување на комуналната хигиена за подрачјето на Општина Гевгелија за 2025 година е изработена согласно Законот за комунални дејности и Законот за управување со отпад.

Поблиските односи на правата и обврските помеѓу давателот и корисниците на услугите, регулирани се со Одлука за комунален ред на Општина Гевгелија бр.07-2649/1 од 26.12.2014 година и Одлука за измени и дополнување на Одлука за комунален ред на Општина Гевгелија бр.09-658/1 од 13.03.2015 година.

Секторот за комунална хигиена е одговорен за реализирање на Општинските програми за:

- одржување на јавно прометни површини;
- одржување на урбана опрема;
- расчистување на депонии;
- зимско одржување на улици и јавни површини;
- тековно одржување на општински објекти со разни занаетчиски услуги.

Со програмата за 2025 година се планира:

- собирање, транспортирање и депонирање на комунален, комерцијален и друг вид на неопасен цврст отпад;
- одржување чистота на јавно прометни површини;
- стопанисување и одржување на новата градска депонија и расчистување на други депонии;

- зимско одржување на улици и јавни површини;
- одржување и обновување на урбана опрема;
- тековно одржување на општински објекти со изведба на разни занаетчиски услуги;
- стопанисување и одржување на градски пазар;
- стопанисување и одржување на градски гробишта со капела;
- одржување на возен парк и
- новогодишно украсување на градот Гевгелија.

6.1. Собирање, транспортирање и депонирање на комунален, комерцијален и друг вид на неопасен цврст отпад

Со програмата се опфатени градот Гевгелија со населените места од општината:

- | | |
|---------------|------------------|
| - Смоквица | - Миравци |
| - Прдејци | - Милетково |
| - Негорци | - Давидово |
| - Богородица | - Мрзенци |
| - Ново Конско | - Моин |
| - Габрово | - Серменин |
| - Ума | - Смердлива Вода |
| - Конско | |

Собирањето, транспортирањето и депонирањето на комуналниот смет и технолошки отпад зависи од потребите, културно-социјалните навики на населението, како и од видот и бројот на садовите за сместување на истиот. Нивото на услуга, начинот и динамиката на собирање смет и негово транспортирање и депонирање претставува една заокружена целина.

ОПЕРАТИВЕН ДЕЛ

За извршување на овие дејности, претпријатието го користи следниот возен парк:

Форд	12м ³	1бр.	
Мерцедес Атего	8м ³	1 бр.	
Ивеко Стралис	18м ³	3 бр.	
Митцубиши Фусо	8м ³	1 бр.	
Мерцедес Еконик	18м ³	1 бр.	неисправен
ФАП-самоподигач		1 бр.	За контејнери од 5м ³
Трактор со приколица Lovol		1 бр.	За градежен шут

Собирањето на сметот во Општина Гевгелија се врши преку подигање на специјални садови - контејнери од 1.1м³, контејнери од 5м³ и канти. Вкупниот број на контејнери од 1.1м³ кои се распоредени во градот Гевгелија и населените места изнесува над 700. Вкупниот број на контејнери од 5м³ е 23. Во дел од градот каде има потесни улици и нема услови за поставување на контејнери собирањето на сметот е од канти и вреќи.

Во 2025 година ќе се продолжи со бесплатна распределба на канти од 120 литри на домаќинствата кои живеат во улиците каде нема услови за поставување на контејнери.

Динамиката за собирање на смет е однапред зададена по улици и населени места. Во централниот дел на градот и граничниот премин Богородица собирањето е секој ден.

Важно е да се напомене дека по повик од граѓани или правни лица собирањето може да биде и на повик.

Распоредот за изнесување на смет од населените места Негорци, Прдејци, Смоквица, Миравци, Милетково, Давидово, Мрзенци, Богородица, Моин и Ново Конско е даден во табелата:

Реден број	Место	Пон.	Вторник	Среда	Четвр.	Петок	Сабота
1	Негорци	✓			✓		✓
2	Прдејци	✓			✓		
3	Смоквица				✓		
4	Миравци		✓	✓			
5	Милетково			✓			
6	Давидово			✓			
7	Мрзенци		✓			✓	
8	Богородица	✓			✓		
9	Моин			✓			
10	Ново Конско			✓			

Распоредот на поставени контејнери од 1.1 м³ е следниот:

Реден број	Улица/Правен субјект	број		
		Комунален отпад	Селектиран отпад (хартија, пластика, лименки)	Стакло
1	Булевар Гевгелија	15	5	1
2	ул. Деко Ковачев	11	3	1
3	ул. Македонија	4		
4	ул. Страшо Пинџур	5		

Програма за работни активности на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија за 2025 година

5	ул. Мирче Ацев	4		
6	ул. Коле Неделковски	15	5	1
7	Булевар - краен дел - топлик	5	1	
8	Вардар осигурување	2	1	
9	Бункер зграда	2	1	
10	Солун дирекција	3		
11	Јавор Џоко	2		2
12	Шимов	2		
13	Хотел Фламинго	6		
14	Граничен премин	12		
15	Терминал	10		
16	Хотел Аполонија	7		
17	Промес	3	1	1
18	Конти - Мрзенци	2		
19	Мотел Вардар	3		
20	ПТТ	1		
21	Русе Комерц	3		
22	Стил Технолоџи	2		
23	Караула	2		
24	МВР	2		
25	Ветеринар	2		
26	АС Специјал	1		
27	Физикална	4		
28	Макпетрол	12		
29	ул. Илинденска	12	3	1
30	Трговски центар	3	1	
31	ул. Љубљанска	3	1	
32	ул. Сава Михајлов	11	5	1
33	ул. 11-ти Октомври	2	1	
34	ул. Загребска	4		
35	ул. Титоградска	2	1	
36	ул. Белградска	2		
37	ул. Гоце Делчев	3		
38	Булевар - запад	6	3	
39	КПУ Затвор	2		
40	Пат за затвор	4		
41	ул. Борис Карапузов	3		
42	ул. Петар Мусев	4	1	
43	Спортска сала 26ти Април	4	1	
44	ул. Железничка	8	1	
45	Випро (Прдејци)	4		
46	Градски пазар	5	1	
47	Хотел НАР	1		1

Програма за работни активности на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија за 2025 година

48	ЕВН	1		
49	Автобуска - стара	3		
50	ул. Панде Дуганов	8		1
51	Негорски Бањи	3		1
52	Градски гробишта	18	1	
53	Факултети при Универзитет “Г. Делчев”	1		
54	Основен суд	3	1	
55	Општина Гевгелија	1	1	
56	Стар Пионерски Дом	1		
57	Градинка “Детска Радост”	4		
58	ОУ “Владо Кантарџиев”	3	1	
59	н.м. Давидово	18		
60	н.м. Смоквица	10		1
61	н.м. Прдејци	24	10	1
62	н.м. Негорци	60	11	1
63	н.м. Богородица	40	10	1
64	н.м. Габрово	2		
65	н.м. Миравци	64	14	1
66	н.м. Милетково	6		
67	н.м. Мрзенци	16	6	1
68	н.м. Моин	15	2	
69	н.м. Горничет	13	2	
70	Смрдлива Вода	10		
71	н.м. Петрово	2		
72	Старо Конско	3		
73	н.м. Кованец	2		
74	Хотел Принцес	5		
75	Винер (меѓузона)	2		
76	ЕВН Стопански двор	1		
77	Лук Оил	5		
78	ПЗУ Дентиција	1		
79	Девомак - нов градски пазар	2		
80	Еуро Инг зграда	3	1	
81	Блокотехна	12		
82	ул. Леонид Јанков	2	2	
83	Ул. 7ми Ноември	1+3+2+4+2= 12	1+1+1+1=4	3

Реден број	Улица/Правен субјект	Број		
		Комунален отпад	Селектиран отпад (хартија, пластика, лименки)	Стакло
1	Интер Констакшан - Прдејци	1		
2	Виви Текс	1		
3	НОЕЛ	5		
4	7-ми Ноември	1		
5	Технопродукт	1		
6	Граничен премин	2		
7	СОМИ	1		
8	Психијатриска болница (Негорци)	1		
9	Серменин	1		
10	Вори	1		
11	Авто сервис Миле	1		
12	Русе - Тина	1		
13	Меркјури	1		
14	Екстра фоод	1		
15	Техноалат	1		
16	Агро купанов	1		
17	Конти Хидропласт	2		

План и активности за 2025 година:

- редовно собирање и изнесување на сметот од домаќинствата и дворните места согласно распоредот прикажан погоре;
- изнесување на смет од индустриските и други деловни објекти;
- подигање на контејнерите што се распоредени низ градот и околу станбените комплекси, секој ден од понеделник до петок, а контејнерите во централното градско подрачје и по фреквентните улици, како “Бул. Гевгелија”, “Деко Ковачев”, “Илинденска”, “Панде Дуганов”, како и Граничен премин, бензинските пумпи и хотелите се собираат секој ден вклучително и во сабота и недела;
- одржување и чистење на бетонските платоа за контејнерите од смет

(невнимателност на граѓаните, но и растурање од мачиња и кучиња скитници);

- набавка на нови контејнери од 1,1 м³ за комунален отпад, дел за замена на оштетените и дел за поставување на нови локации;
- набавка на пластични канти од 120 литри за комунален отпад кои ќе се поделат на граѓаните кои живеат во реони каде нема можности за поставување на контејнери од 1,1 м³ поради тесни улици;
- изнесување смет по повик на граѓани или правни лица надвор од планот и динамиката утврдени за таа намена;
- дејствување и постапување по пријави од Општински и Државни инспекциски служби;

Во 2025 година ќе се продолжи со користење на новата временна депонија којашто е по сите европски стандарди.

Во текот на 2025 година ќе се продолжи со примарната селекција и бесплатно делење на пластични жолти канти од 120 литри и нови контејнери од 1,1 м³ за домаќинствата и правните лица. Доделувањето се планира да се продолжи по однапред утврден распоред по цели улици и блокови од градот со канти од 120 литри за домаќинствата и пластични контејнери од 1,1 м³ за правните лица. Во текот на 2025 година во план е да се продолжи да се делат пластични канти за селектиран отпад, коишто се наменети за домаќинствата. За информирање на населението ќе се користат локалните медиуми, преку флаери и со непосредно известување во школите, детските градинки и правните субјекти. Напоредно со селекцијата ќе се бараат начини за продажба на селектираниот отпад со што ЈПКД „Комуналец“ би добивал средства со кои ќе може да се покријат трошоците за собирање и можност за дополнителна заработка која ќе биде инвестирана во зголемување на селекцијата. Со тоа ќе се грижиме за почиста животна средина, а од друга страна можност за намалување на отпадот којшто ќе треба да се депонира на новата депонија.

- Одржување на возен парк

Во 2025 година механичката работилница ќе се грижи за исправноста на возниот парк, одржување и поправка на возилата, одржување и поправка на тримерите за косење, моторните косачки, како и сите други помали машини и секаков вид на алат што се користат во претпријатието во рамките на можностите. За одредени поправки каде е потребна соодветна стручна опрема и алат која не ја поседува механичката работилница ќе се користат надворешни фирми за одржување и поправки. Во работилницата ќе се вршат поправка и одржување на контејнерите од 5м³ и 1,1м³. Исто така, согласно потребите ќе се изработуваат делови за урбана опрема, како и поправка на старите и поставување на нови клупи за седење во градот и околните населени места.

Вработените во механичката работилница, по налог на сообраќајниот инспектор при Општина Гевгелија и сообраќајната полиција ќе вршат монтажа и сервисирање на постоечката вертикалната сообраќајна сигнализација на јавно прометните површини во градот и околните населени места.

Во 2025 година се планира механичката работилница да се доопреми со алат и прибор за работа за сервисирање на возниот парк со кој ќе се олесни работењето а ќе се добие во брзина на завршување на секојдневните активности.

- Одржување и обновување на урбана опрема

ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија во 2025 година ќе врши поправка и одржување на урбаната опрема во градот Гевгелија и населените места и согласно можностите ќе набавува и монтира нова урбана опрема. Одржување и обновување на урбаната опрема ќе се состои од:

- одржување на клупите во парковите и јавните површини;
- одржување на фонтани и јавни чешми како и поставување на нови;
- одржување на детски играчки;
- обновување на корпи за отпадоци и поставување нови;
- други работи кои ќе бидат побарани од Општината и граѓаните.

- Тековно одржување на општински објекти со изведба на разни занаетчиски услуги

ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија во 2025 година на барање на Општина Гевгелија ќе врши одржување на општински објекти, рекреативните места Вардарски Рид и Динкут и согласно потребите ќе обавува разни занаетчиски услуги за Општината.

- Одржување на градска депонија и расчистување на други депонии

Во 2025 година ќе се продолжи со користење на новата времена депонија која што се наоѓа во населено место Ново Конско и која што е по сите европски стандарди. Депонијата ќе биде обезбедувана со чуварска служба 24 часа дневно и ќе се продолжи со секојдневно машинско прибирање на истоварениот смет со булдожер.

За да може побезбедно и поекономично да се транспортира комуналниот отпад на новата депонија потребно е да се набави кипер со приколица со што би се овозможило помалите камиони да не одат повеќе пати во текот на денот до депонијата.

Покрај депонијата во Гевгелија мини депонии има и во неколку населени места кои по потреба се расчистуваат 2-3 пати во годината. По пријави од општинските инспектори или по дојава од граѓани, вработените од ЈПКД „Комуналец“ ќе вршат и расчистување на т.н. диви депонии.

6.2. Одржување чистота на јавни прометни површини

И во 2025 година ќе се даде посебно значење на квалитетно одржување на јавните прометни површини.

Одржувањето на јавно прометните површини се врши со:

- рачно метење;
- машинско метење;
- рачно миење;
- миење со цистерна;
- расчистување снег.

ОПЕРАТИВЕН ДЕЛ

За извршување на горенаведените активности, претпријатието располага со една нова метларка за машинско метење која ќе се користи за градот Гевгелија, но сепак најголем дел од активностите ќе се извршуваат со рачно метење на јавно прометните површини.

Планот и динамиката за одржување на јавно прометните површини за 2025 година е прикажан во следниот табеларен приказ:

ПРЕГЛЕД НА ЈАВНО ПРОМЕТНИ ПОВРШИНИ
Одржување шест пати неделно (рачно-машинско чистење)

Реден број	Улица	м ²
1	Маршал Тито	12800
2	ГП Одреди	3450
3	7-ми Ноември	4050
4	С.М. Данко	10080
5	Димитар Влахов	1200
6	Кирил и Методиј	1300
7	Радован Ковачевиќ	4290
8	Петар Мусев	2800
9	Таља Бикова	2800
10	Мирче Ацев	2300
11	Железничка	3400
12	Борис Кидрич	3900
13	Јосиф Јосифовски	5090
14	Булевар Гевгелија	12800
15	Ристо Фаршинин	2000
16	Илинденска	1500
17	Централно градско подрачје	6600
18	Спомен Костурница	1550
	Вкупно	81910

План и активности за 2025:

- редовно чистење, метење и одржување на улиците, тротоарите и останатите јавно прометни површини;
- зголемување на површините за одржување;

- подобрување на квалитетот во извршувањето на активностите;
- ставање на кесиња за смет и нивна редовна замена на уличните канти;
- постапување по пријави и решенија од комуналниот инспекторат и инспекторатот по екологија;
- спречување на создавање мини депонии на разни точки во градот како и надвор од него;
- вонредно чистење, метење, миење низ градот при одржување на разни манифестации, собири, концерти, добротворни приредби и др;
- чистење (метење) и средување на централното градско подрачје во недела и празнични денови;
- миење и разладување на улиците во летниот период, кога температурите се високи;
- расчистување на снег од улици и тротоари.

ЈПКД „Комуналец“ редовно ќе ја одржува чистотата на јавно прометните површини и централните подрачја во околните населени места во Општината, влезот и природните патишта во градот. Претпријатието ќе ја одржува чистотата и хигиената на местата предвидени за спорт и рекреација, како што се пешачките патеки кон река Вардар, спортски објекти, тениско игралиште и др.

Согласно Законот за комунални дејности, извршувањето на комуналните дејности се обавува со надокнада (односно со плаќање). За одржување на јавно прометните површини, постои програма и оперативен план врз основа на што се склучува договор меѓу Советот на Општина Гевгелија и ЈПКД „Комуналец“, по што се отпочнува со работење на одржувањето на јавно прометните површини, за што и нарачателот на работите и извршителот на работите имаат взаемни обврски и права во вид на должничко - доверителни односи, согласно ценовник.

- Зимско одржување на улици и јавни површини

ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија поседува опрема за зимско чистење која се состои од 2 даски за чистење на снег за трактор, една даска за скип и расфрлачка на сол. Од 2020 година во согласност со Општината, ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија при снежни врнежи ќе се грижи за чистење на снегот од тротоари, улици и јавно прометни површини. Во зимскиот период од годината при врнежи од снег ЈПКД „Комуналец“ ќе врши посипување со сол и ризла по улиците и тротоарите, како и расчистување на снежните наноси од улиците, тротоарите и јавните површини во градот Гевгелија. Исто така ќе се чистат природите кон населените места со посебен акцент на населените места кои се наоѓаат на повисока надморска височина и главните улици низ населените места. Како приоритетни улици во градот Гевгелија на кои ќе се обрне посебно внимание се најфреквентните улици кои водат до школи, градинки, болница, јавни институции и сл.

Во табелата се опфатени улиците на кои ќе се даде приоритет при расчистување на снежни врнежи:

Реден број	Улица
1	Маршал Тито
2	ГП Одреди
3	7-ми Ноември
4	С.М. Данко
5	Радован Ковачевиќ
6	Јосиф Јосифовски
7	Борис Кидрич
8	Ристо Фаршинин
9	Мирче Ацев
10	Таља Бикова
11	Булевар Гевгелија
12	Илинденска
13	Надвозник железничка станица
14	Моински пат
15	Ѓорги Стамов
16	Гоце Делчев
17	Дел од стар автопат(мотел Вардар)
18	Ристо Јанев

- Градски пазар

Градскиот пазар има површина од 6000 м² на која се поставени 110 бетонски тезги и 70 метални тезги.

Вработените во Секторот Комунална Хигиена максимално ќе се ангажираат за одржување на чистотата со што ќе се овозможи висок степен на хигиенско - санитарни услови. Просторот околу градскиот пазар ќе се одржува секој ден, а после секој пазарен ден внатрешноста на пазарот ќе се чисти, мети, подига сметот и ќе се мие со вода.

Во текот на 2025 година во соработка со општината ќе се направат напори северниот дел од пазарот да се затвори комплетно, да се направи електрична инсталација на една половина од пазарот, со што ќе се овозможат подобри услови за работа. Очекуваме во 2025 година Советот на Општина Гевгелија да го предаде градскиот пазар на стопанисување на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија.

Планирани активности за 2025 година:

- редовно одржување на пазарната површина;
- резервација на тезги и наплата на пазарна такса;
- одржување и обновување на тезги;
- организирање на пазарниот ред на градскиот пазар;
- редовно чистење и миење на пазарот.

6.3.Управување и одржување на градски гробишта со капела

Градските гробишта со капела се на површина од 43500 м² заграден простор.

Активности за одржување на градските гробишта во 2025 година се:

- парцелизирање и бетонирање на нови гробни места;
- бетонирање на нови пристапни патеки;
- обновување и бетонирање на старите оштетени патеки;
- одредување на гробно место за закоп на починато лице;
- редовно собирање и отстранување на смет;
- косење и отстранување на трева и коров од патеките и околу гробните места;
- поставување на нови чешми за потребите на новиот дел;
- поставување на нови пултови за помен на починатите.

Во согласност со Законот за гробишта и погребална дејност и поделбата на дејностите Управител и Оператор, ЈПКД "Комуналец" се јавува како Управител на градските гробишта и ги извршува дејностите предвидени со законот.

ЈПКД "Комуналец" има склучено договор со две претпријатија за извршување на погребалните услуги, односно Оператори. Со тоа се исполнуваат законските обврски што се наведени во Законот за гробишта и погребални услуги.

Активности за функционирање и работење на градската капела во 2025 година се:

- навремен прием на покојните во градската капела;
- сместување на покојните во ладилникот (комора);
- навремено изложување на покојните на одарот во капелата;
- обслужување за време на погребниот обред во капелата;
- пренос на покојниот до гробното место за закоп;
- одржување на хигиенско - технички услови во капелата;
- одржување на зеленилото и хигиената околу капелата;

Покрај тековното одржување во 2025 година се планира набавка на агрегат за производство на струја кој што ќе се користи во моменти кога снемјува струја, ладилникот да може да функционира без застој.

6.4. Прифатилиште за бездомни животни

Прифатилиште за бездомни животни на ЈПКД "Комуналец Гевгелија доби решение од Агенција за храна и ветеринарство за вршење на дејност за третман на бездомни кучиња. Прифатилиштето има капацитет од 13 кучиња.

Сите активности што треба да се превземат на територија на Општина Гевгелија за ефикасна контрола и заштита на популацијата на бездомни кучиња, како и контрола на кучињата со сопственик затекнати на јавна површина и

третман, согласно прописите од областа на ветеринарното здравство и благосостојбата на животните, ветеринарските интервенции ги прави ветеринарно друштво со кој се има потпишано договор за соработка.

Заловувањето на кучињата го прават обучени лица (шинтери) со специјализирано возило за таа намена. Контролата од аспект на здравствена состојба, дезинфекција, хранење, документација ја прави лиценциран доктор по ветеринарна медицина во склоп на прифатилиштето.

Активности кои ќе се превземат во 2025 година се:

- Во тековната 2024 година е направена јавна набавка за опрема, потрошен медицински материјал за ветеринарна амбуланта и храна за потребите на прифатилиштето. Во 2025 година ќе почне реализација на истата и ставање во функција на ветеринарна амбуланта на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија и вршење на ветеринарните интервенции во истата со цел да се намалат финансиските трошоци на минимум;
- Во 2025 година, заловувањето на незгрижени кучиња на јавни површини (локални улици, патишта, тротоари, паркови, дворови на општински институции) ќе се интензивира во поголем обем во градот Гевгелија и околните населени места;
- Евидентирање на секое бездомно куче со чип и ушна маркица со ВИС системот (ветеринарен информативен систем);
- Ќе се направи јавна расправа за бездомните кучиња и проблемот на кучињата со сопственик;
- Да се воведат контрола на секој кој шета куче со поводник и се затекне на јавна површина да му се направи контрола на неговиот миленик дали има идентификација истото;
- Тест за социјализација ќе се врши во прифатилиштето од страна на лиценциран доктор по ветеринарна медицина и добиено решение од АХВ (Агенција за храна и ветеринарство). Вршење на тестот за социјализација е со цел да се утврди менталната состојба на единката, дали е подобра да се врати назад во околината без да повреди некој;
- План за вдомување и згрижување на заловените кучиња од страна на граѓаните кој сакаат да вдомат миленик и да се грижат за него и фб- страна каде секое куче ќе биде објавено;
- Ќе се зголемат контролите и санкциите на сопствениците со миленици со цел да се спречи слободно движење на истите по јавните површини, во соработка на општинскиот комуналниот инспектор;
- Контрола на бездомните кучиња и кучиња со сопственик кои се инфицирани од болести зоонози (болести кој се пренесуваат од животни на луѓе) се со цел да се спречи ширење на истите;
- На сите напади или каснувања од кучиња ќе се реагира соодветно согласно Законот за благосостојба, во соработка со комунален инспектор и инспектори од АХВ;
- Ќе се направи соработка со МВР Гевгелија и контрола на оние кои со возила населуваат кучиња скитници од други општини на територијата општина Гевгелија;

- Ќе се направи контрола на кучиња со сопственици, а воедно и санкции на сопствениците каде во сезона на парање посебно женски единки кои слободно се шетаат низ јавните површини, а со тоа придонесуват директно за загрозување на состојба на луѓето со формирање на глутници (можности за каснување, плашење на деца, повреда од трчање, паѓање од велосипед - повреда) и директно за зголемување на бројот на единките поради нивно незгрижување по порудување (укучување) и оставање на улица;

7. ПАРКОВИ И ЗЕЛЕНИЛО

Секторот паркови и зеленило при ЈПКД “Комуналец” – Гевгелија, во следната 2025 година, ќе врши редовно одржување на парковите, тревниците, зелените површини, местата засадени со сезонско цвеќе, жардињерии, фонтани и други јавни површини, како во градот Гевгелија, така и во населените места од Општината, вклучително и викенд населбите Смрдлива вода, Коњско и Хума.

Секторот паркови и зеленило со своите активности, ќе учествува и во реализирање на општинската програма за хортикултурно уредување и одржување на паркови, зелени површини и места од јавен карактер.

Одржувањето ги опфаќа активностите како што се, косење, наводнување, собирање на искосена трева, средување на просторот, обнова и засадување нова трева, губрење на парковите, садење и одгледување сезонско цвеќе, грмушести растенија и дрвја, собирање опаднати листови како и поставување на други украсни предмети за поубав изглед на градот и општината.

Извршувањето на работните задачи, ќе се врши на повеќе начини:

- Машинско косење
- Рачно косење
- Кастрење на гранки и отстранување на оштетени и исушени дрва
- Садење цвеќе
- Подхранување на тревници и зелени површини
- Садење дрвја (листопадни и зимзелени) и други видови растенија
- Наводнување на цвеќиња и наводнување на тревни површини
- Чистење и отстранување на смет од самите паркови и зелени површини
- Одржување на урбана опрема

Во наредната година ќе се продолжи со одржување на новиот парк кој се наоѓа на аголот од улиците, Булевар и Западен Булевар. Паркот е проектиран и финансиран од Општина Гевгелија. Тој е од модерен, урбан профил, каде што жителите ќе можат да се одморат, прошетат и разладат во летните горештини.

Паркот “Ице Бегов” што се наоѓа во дворот на Пионерскиот дом, кој е со инклузивна содржина и опремен со играчки и лулашки за деца, редовно ќе се одржува со косење, наводнување, кроење на грмушестите растенија и воопшто средување на просторот.

Во наредната година, односно 2025, ќе се одржува и паркот "Топлик" кое ќе биде место за одмор и рекреација. Паркот е со рекреативни патеки, зелени површини, летниковци за одмор и седење, поголема водена површина, осветлено со канделабри на соларно напојување и други содржини за релаксација на граѓаните. Предвидено е чистење од смет, косење на зелените површини, поправка на потенцијална оштетена урбана опрема и средување на просторот.

Површината на парковите во градот изнесуваат околу 45.000 м², а површината на зелените појаси околу колективните станбени објекти изнесува околу 55.680 м². Во 2025 година ЈПКД "Комуналец" планира проширување на зелените површини со засадување на трева и грмушести растенија.

Предвидено е редовно да се врши косење и средување на влезот во градот Гевгелија и рекреативната патека која води кон мостот на реката Вардар со околината. Одводниот канал "Раул", кој служи за прибирање на истечните води ќе се чисти од трева, грмушести растенија, трска, наносен материјал и др. Исто така се планира нови дрвореди покрај одводниот канал "Раул". Просторот околу спортските објекти како што се тениското игралиште, новата атлетска патека, повеќенаменското игралиште и справите за фитнес вежби, редовно ќе се коси и средува.

Во добра состојба ќе се одржува рекреативното место "Динкут", што подразбира, косење на зелените површини, метење на патеките за пешачење и џогирање, одржување на справите за фитнес вежби и одржување на детските лулашки. Дел од дрвата се веќе стари и кога дуват силни ветрови доаѓа до паѓање на некои дрва, со што постои опасност да направат материјална штета или да повредат некого. Паднатите дрва редовно ќе се отстрануваат. Планирано е да се изврши засадување на нови зимзелени садници.

Се планира и средување на просторот- триаголникот, помеѓу стариот царински терминал на Транс-балкан, железничката линија и надвозникот на влезот во градот. Со средување на наведената површина, влезот во нашиот град ќе биде уште поатрактивен.

Со косење, потхранување и наводнување, ќе се одржуваат и зелените површини во населените места: Мрзенци, Негорци, Прдејци, Смоквица, Милетково, Миравци, Давидово, Богородица, Моин и Ново Конско. Освен зелени површини, во некои населени места како што се Миравци, Богородица, Мрзенци и други, се косат и фудбалски игралишта, каде што се одржуваат фудбалски турнири и други натпревари. Покрај редовни сезонски активности во овие населени места за време на верски празници, панаѓури и други културни манифестации, ќе се врши вонредно косење, кастрење и средување на просторот. Со вакви активности ќе бидат опфатени и викенд населбите Хума, Конско и Смордлива Вода.

Зелените површини околу колективните објекти за домување, редовно ќе се косат и чистат од смет и друг отпаден материјал. Тоа се зелени површини на ул. Илинденска, К.Неделковски, Љубљанска, Г.Делчев, Булевар, Д.Ковачев, С.Михајлов, Титоградска, Загребска и повеќе други места.

Повеќе пати во годината ќе се врши косење и кастрење на банкините на патните правци што водат до населени места и викенд населбите во општина

Гевгелија, како и рекреативните патеки на Вардарски рид и околината околу археолошкиот локалитет.

Во план е набавка на приклучна машина – мулчер, со телескопска рака, за вертикално кастрење на вегетација, жбуности растенија и тревни површини покрај банкните на патните правци кон сите населени места и викенд населби.

Во зимскиот период ќе се врши сезонско кастрење и обликување на дрвата и дрворедите по улиците во градот и населените места, дрва и грмушести растенија во парковите, како и кастрење на растенија кои ја попречуваат прегледноста на сообраќајната сигнализација со цел побезбеден сообраќај, безбедни пешаци и убав изглед на градот и општината. Редовно ќе се собираат паднати лисја низ улиците, тротоарите и јавните површини.

Доколку финансиската состојба на претпријатието е солидна, потребно е да се набави специјално возило со телескопска корпа, за висинско кастрење, сечење и обликување на дрва и дрвореди во градот.

Во стопанскиот двор на претпријатието се организира сопствено производство на расад за цвеќе. Се произведува расад за зимска и летна сеидба на цвеќе кој се сади на површини како во градот, така и во населени места. Се врши садење, жилење и на други растенија, дрвца и грмушести растенија. Во 2025 ќе се задржи иста бројка на производство на цвеќе како и во 2024 година.

Вработените во секторот “Паркови и зеленило” ќе учествуваат во одржување, поправање, реконструкција и монтирање на урбана опрема во општината. Тука спаѓаат: детски игралишта и лулашки, клупите за седење по парковите, плоштадот и улиците, фонтани, тротоари, монтирање бина за одржување на културно забавни манифестации, поставување штандови за изложување и продавање на разни производи и сл.

Табела со локации и површини каде ќе се врши косење и наводнување на паркови:

Реден број	Зелени површини	Површина
1.	Парк Чекори	2000м ²
2.	Парк Булевар	5000 м ²
3.	Владо Кантарџиев	350 м ²
4.	Парк Пиперана	600 м ²
5.	Парк Конти	6500 м ²
6.	Парк Трансбалкан	4700 м ²
7.	Парк Железничка	3500 м ²
8.	Кружен тек “Слободан Митров Данко”	400 м ²
9.	Автобуска станица	400 м ²
10.	Водна заедница	400 м ²
11.	Парк Театар	1500 м ²
12.	Шеталиште	600 м ²
13.	Парк Општински суд	1000 м ²
14.	Костурница	1150 м ²

Програма за работни активности на ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија за 2025 година

15.	Парк Виолета	3160 м ²
16.	Касарна – Кружен тек	450 м ²
17.	Канал “Рауљ”	3000 м ²
18.	Кружен тек Бакарди	200 м ²
19.	Кружен тек Булевар	500 м ²
20.	Парк и зелени површини во Миравци	5000 м ²
21.	Парк и зелени површини во Смоквица	2000 м ²
22.	Парк и зелени површини во Прдејци	2000 м ²
23.	Парк и зелени површини во Богородица	3000 м ²
24.	Парк и зелени површини во Негорци	4000 м ²
25.	Зелени површини во Моин	1000 м ²
26.	Зелени површини во Ново Конско	2000 м ²
27.	Рекреативно место Динкут	4000 м ²
28.	Парк Ице Бегов	500 м ²
Вкупно: 59510 м²		

Зелени површини околу колективни објекти и други:

Реден број	Зелени површини	Површина
1.	11ти Октомври	500м ²
2.	Сава Михајлов	7100 м ²
3.	Коле Неделковски	3000 м ²
4.	Љубљанска	3450 м ²
5.	Илинденска	6300 м ²
6.	Околу градинка “Цветови”	3170 м ²
7.	Гоце Делчев и кошаркарско игралиште	2500 м ²
8.	Пионерски Дом	2000 м ²
9.	Загребска	540 м ²
10.	Титоградска	500 м ²
11.	Царински бараки	500 м ²
12.	Булевар гевгелија и Деко Ковачев	5000 м ²
13.	Мултинаменско и тениско игралиште	1500 м ²
14.	Влез на Гевгелија со надвозник	6000 м ²
Вкупно: 42060 м²		

ЈПКД „Комуналец“ Гевгелија

Директор: Раско Чочков